



HARGA JUAL RUMAH "THE KHADEFA RESIDENCE" DENANYAR – JOMBANG

TYPE	LUAS TANAH	HARGA JUAL	HARGA DISKON	KPR	UANG MUKA	ESTIMASI ANGSURAN			
						10 TH	15 TH	20 TH	25 TH
36	66 M ²	291.000.000	273.000.000	241.000.000	32.000.000	2.900.000	2.300.000	2.000.000	1.850.000
36	66 M ²	295.000.000	276.000.000	241.000.000	35.000.000	2.900.000	2.300.000	2.000.000	1.850.000
36	72 M ²	311.000.000	291.000.000	252.000.000	39.000.000	3.050.000	2.400.000	2.100.000	1.900.000
45	91 M ²	445.000.000	415.000.000	365.000.000	50.000.000	4.400.000	3.400.000	2.950.000	2.700.000

KETERANGAN PEMBAYARAN:

1. Uang booking kavling Rp. 1.000.000.
2. Uang booking kavling tidak bisa kembali
3. Uang booking kavling tidak termasuk harga jual atau DP.
4. Uang Muka 1 min 20% dibayarkan satu minggu setelah pembayaran booking kavling.
5. Uang Muka dapat diangsur selama 3 bulan.
6. Uang Muka bisa Kembali 100% apabila tidak ACC BANK
7. Apabila terjadi pembatalan sepihak dikenakan potongan 30% dari uang muka yang sudah masuk.
8. Harga jual tidak termasuk harga kelebihan tanah.
9. Harga sudah termasuk SHGB, IMB, PPH, PLN, SUMUR BOR.
10. Harga belum termasuk biaya KPR, AJB, BPHTB.
11. Suku Bunga yang berlaku adalah pada saat Realisasi/ Akad Kredit.
12. Apabila ada penurunan nilai KPR, maka user wajib dan bersedia membayar tambahan Uang Muka (TUM).
13. Pembayaran dianggap Sah apabila dilakukan di kantor pusat dan di tanda tangani serta berstempel oleh staff keuangan atau bisa ditransfer ke rekening **PT. SINAR SURYA PERKASA JAYA (BTN: 002-610-130-000-114-0).**
14. Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa ada pemberitahuan terlebih dahulu sebelum terjadi Booking Kavling.

SYARAT KPR

1. KTP Suami dan Istri
2. Pas Foto Berwarna 3x4
3. Kartu Keluarga
4. Surat Nikah
5. NPWP
6. Rekening Koran Tabungan
7. Rekening Koran Tunjangan Kinerja (TUNKIN) untuk ASN
8. Slip Gaji Bulan Terakhir
9. Surat Keterangan Kerja dari Perusahaan (Untuk Pegawai)
10. SIUP, TDP atau SKU dari desa dan Laporan Keuangan (Untuk Pengusaha)



CONTACT PERSON: